

**Fragensammlung:**  
**Mag. Dr. Judith Schacherreiter,**  
**Privatdoz.**



*Wir hoffen, Dir mit diesem Service bei der Prüfungsvorbereitung helfen zu können. Die Fragen sind keine offizielle Stoffabgrenzung, dienen rein der Übung und sind ohne Gewähr.*

*Wenn Du auch Fragen mitgeschrieben hast, bitte hilf uns dabei, diesen Service für alle Studierende zu verbessern und schick uns die Fragen mittels [unseres Formulars](#) zu. Vielen Dank und viel Erfolg für die Prüfung.*

*Deine FV Jus.*

**Berichte zur Prüfungssituation:**

Die Prüfungssituation ist sehr angenehm und die Prüferin ist sehr fair sowie geduldig. Es kommt gut an, wenn man von selbst so viel wie möglich ausführt und somit zeigt, was man weiß. Die Prüferin hilft auch weiter, wenn man nicht gleich versteht, worauf sie hinaus will. Ein Fall, zwei Theoriefragen

Sie hilft dir, aber sie fragt an sich wenig nach.

Sie stellt Nachfragen wenn bei der Antwort noch was fehlt, es kommt gut an wenn man viel ausführt! allgemein sehr angenehme Situation!

Mix aus Wissensfragen + kleineren Fällen mit Unterfragen, Schwerpunkt vor allem auf Schadenersatzrecht, AT, Sachenrecht (v.a. Grundbuch), IPR

Angenehm und fair.

viel Schadenersatz (EKHG, PHG, Verschuldenshaftung), Erbrecht und IPR

Sie ist eine sehr angenehme Prüferin; die Prüfungsatmosphäre ist sehr beruhigend, sie stresst einem nicht. Ihre Hauptschwerpunkte sind Sachenrecht, Schulrecht und Allgemeiner Teil; daraus kommen erfahrungsgemäß die meisten Fragen. Vor allem Schuldrecht muss sehr gut sitzen, denn ca 1 Schuldrecht-Frage bekommt fasst jede:r Kandidat:in. Aber auch die anderen Themengebiete, Erbrecht, Familienrecht und vor allem IPR dürfen nicht vernachlässigt werden. Woraus sie tatsächlich weniger oft was fragt, ist Familienrecht und UNK, aber es könnte durchaus sein, dass sie es fragt, aber weniger wahrscheinlich.

sehr angenehm! Stellt Unterfragen wenn man unvollständig antwortet

Sie stellt insgesamt 3 Fragen, davon sind 1-2 Fragen kurze Fälle. Schwerpunkte sind:

Schadenersatzrecht, AT, Erbrecht und Sachenrecht (Pfandrecht, Grundbuch, Besitzstörungsklagen); Familienrecht wird eher seltener gefragt

sehr angenehme und kurze Prüfungssituation. Sie stellt schon Unterfragen, wenn sie noch nicht das gehört hat, was sie hören will. Sie hilft einem aber schon sehr weiter und will auch, dass man durchkommt.

## **2026**

1. Frau macht KV Hausvertrag, dann Zerwürfnis mit Lebensgefährtin. Sie hat aber nur den KV gemacht weil der Lebensgefährte in der Nähe wohnt
  - a. Unterscheidung Motivirrtum & Geschäftsirrtum

2. Belastungs und Veräußerungsverbot
3. Unternehmer kauft Tisch, Tisch kommt an aber ist das was er will
4. Gemeinsamer Irrtum
5. Wegerecht an Grundstück obwohl nicht im GB eingetragen?
6. Anscheinsvollmacht
7. Mitverschulden
8. Dieb verbessert Sache => kann Kosten die zur Verbesserung geführt haben fordern
9. PHG-Haftung
10. Verjährung von SE-Ansprüchen
11. Streitanmerkung
12. KV wenn man Sache verkauft die einem nicht gehört. Verkäufer tut so als wär er Eigentümer, keine Übergabe hat stattgefunden
13. Pflegevermächtnis
14. Vertragsstrafe/Konventionalstrafe
15. V über Auto, Verkäufer macht Angebot über 5k, Käufer stimmt zu per mail aber die mail ist im Spamordner des Verkäufers gelandet. Später schreibt Käufer dass er doch nur 3K zahlen will. Verkäufer sieht das und entdeckt dann auch die vorherige mail im spamordner.
  - a. Willenserklärung per Mail?
16. Schadenersatzrecht-Fall: 4 Jugendliche schießen zu Silvester Raketen ab und treffen dabei ein benachbartes Haus. Es lässt sich nicht feststellen welcher der Jugendlichen die Rakete, die zum Schaden geführt hat abgeschossen hat. Wer haftet?
  - a. Wie sieht es mit Regressmöglichkeiten aus?
17. Können an einer Liegenschaft mehrere Hypotheken haften?
  - a. Wie sieht es hier bei der Stellung der Hypothekargläubiger zueinander aus?
  - b. Was ist eine forderungsentkleidete Eigentümerhypothek?
18. Erbrecht-Fall: Ein Mann ist in den letzten Monaten vor seinem Tod schwerkrank und dement. Er hat einen Sohn und eine Ehegattin. Seine Ehegattin kann die Krankheit nicht mitansehen, pflegt ihn daher nicht und redet auch nicht mehr mit ihm. Es gibt kein Testament, der Sohn ist jetzt der Meinung ihm gebührt das gesamte Erbe, stimmt das?
19. Ein Vater überträgt vor seinem Tod seinen zwei Kindern jeweils eine Liegenschaft. Was ist das?
  - a. Wie kann das angerechnet werden zum Erbe, wenn der Vater stirbt?
  - b. Was kann der Vater da noch tun? (Hinein- und Vorausvermächtnis)
20. AGB: genauer Geltungskontrolle und Inhaltskontrolle (+Beispiel aus dem KSchG)
21. Streitanmerkung

## 2025

1. Haftungsausschluss in AGB (AGB Kontrolle)

2. Reiner Vermögensschaden
3. Streitanmerkung.
4. Kollidierende AGBs
5. Vertrauensgrundsatz im Grundbuch- Beispiele wo er wichtig ist
6. Kind von Mieterin stürzt im Treppenhaus (nasser Boden, keine Warnschilder), was kann man tun?
7. Gutgläubig lastenfreier Erwerb bei Servituten (Fall mit unterirdischem Wasserbezug aus Quelle)
8. Pflegevermächtnis
9. Mentalreservation und Scherzerklärung
  - a. Unterschied und welche Bedeutung hat die Erklärung bzgl. Gültigkeit
10. Jemand hat eine Wegeservitut an einer Liegenschaft, der Weg gehört seines Erachtens nach gewartet
  - a. was kann der Servitutsberechtigte vom Liegenschaftseigentümer fordern?
  - b. Wie entsteht ein Servitut im Allgemeinen?
11. Ein Hotelgast erkrankt bei einem Aufenthalt, nachdem Schadstoffe aus dem Hotel Duschkopf ausgetreten sind.
  - a. Welche Ansprüche hat der Gast ggü. Hotelbetreiber?
  - b. Muss sich der Hotelbetreiber den Hersteller der Duschköpfe zurechnen lassen
12. Welche Haftungsarten können einen Arzt treffen Familie kauft Wohnung im selben Gebäude wie Kindergarten, dieser wird geschlossen. Kann Vertrag aufgelöst werden?
13. Kollidierende AGB
14. Ein geparktes Auto entzündet sich von selbst, Passant wird verletzt. Von wem kann er Schadenersatz fordern?
15. Vertrauensgrundsatz im Grundbuchsrecht
16. Mieterin in Mehrparteienhaus wird von Pflegerin unterstützt. Haus wird geputzt, Pflegerin rutscht aus, von wem kann sie Schadenersatz fordern?
17. Verjährungsfristen (Hemmung, Unterbrechung)
18. Küchengerät das geliefert wird, entspricht nicht dem, was es sein soll. Kann man es wieder zurückschicken?
19. Was sind Eingriffsnormen?
20. Jemand kauft einen Teppich, legt ihn in den Wintergarten, dort bleicht er durch die Sonne aus und wird fleckig. Was kann der Käufer tun?
21. Rangordnung im Grundbuch
22. Zwei österreichische Unternehmer wollen bei einem Inlandssachverhalt italienisches Recht vereinbaren. Geht das?
23. Jemand stiehlt eine Maschine, Dieb veräußert sie an einen Dritten weiter, Dritter weiß das nicht und lässt Maschine warten. Wahrer Eigentümer taucht auf und will die Maschine zurück.
24. Ideelle Schäden
25. Bloßer Vermögensschaden
26. Deliktsunfähigkeit Minderjähriger
27. falsa demonstratio non nocet

28. Sicherungseigentum
29. Verlängerter Eigentumsvorbehalt
30. Frustrierte Aufwendungen im Schadenersatzrecht
31. Frau schließt Vertrag im Reisebüro ab. Reise + Wohnen. Terroranschläge dort vor Ort, sie hat Angst und will nicht fahren. Kommt sie raus aus dem Vertrag?
32. Wenn der Mieter stirbt, was passiert mit dem Mietvertrag?
33. Verbraucherschutzrecht im IPR
34. Erbunwürdigkeitsgründe
35. Kostenvoranschlag mit/ohne Gewähr
36. Vertrauensprinzip
37. Wie kontrolliert man, ob AGB-Klauseln gelten?
  - a. muss man damit rechnen?
  - b. gelten sie automatisch?
  - c. Was ist bei Verbrauchern besonders?
38. Anscheins- und Duldungsvollmacht
39. Unterschied Motivirrtum und Geschäftsirrtum?
40. Scheingeschäft und Umgehungsgeschäft
  - a. abstrakte
  - b. relative
41. Formfreiheit im Vertragsrecht
  - a. wo gibt es das?
42. Rechtswahl im IPR
  - a. Wann zulässig?
  - b. Wie wirkt es?
  - c. können zwingende Bestimmungen mit Rechtswahl abbedungen werden?
  - d. Was ist, wenn zwei inländische Unternehmer ohne Auslandsbezug miteinander eine Rechtswahl vereinbaren?
43. Eine deutsche Staatsbürgerin kauft in Österreich eine Kaffeemaschine, kann sie Gewährleistungsansprüche geltend machen, wenn die Kaffeemaschine nicht funktioniert?
44. Eine deutsche Urlauberin ist in Österreich, ein anderer Schifahrer verletzt sie, hier wird sie verarztet, sie fährt zurück nach Deutschland und die Wunde infiziert sich. Was kann sie machen?
45. Gutgläubenserwerb von beweglichen Sachen
  - a. Was passiert, wenn ein Dieb die Sache verkauft?
46. Ein Grundstück hat eine Quelle. Die Nachbarin bezieht Wasser aus dieser, das ist nicht im Grundbuch eingetragen. Das Grundstück wird verkauft und der Nachbarin wird die Wasserentnahme verboten. Hat sie eine Servitut ersessen?
  - a. Hat der Käufer lastenfreies Eigentum erworben?
47. verlängerter Eigentumsvorbehalt
  - a. Wann wird er schlagend?
  - b. K will die Sache mit Eigentumsvorbehalt weiterveräußern, kann er das?

48. Zwei Mieter haben Wohnungen übereinander, der Zigarettenrauch der unteren Wohnung zieht in die andere. Was kann man machen?
49. Ein Nachbar stellt immer wieder sein Auto am Grundstück des Nachbarn ab. Was kann man machen?
- Was kann man machen, wenn er die Blumen des Nachbarn dabei zerstört?
50. Es besteht ein Geh- und Fahrrecht auf einem Schotterweg (Servitut), der Weg hat Schlaglöcher und Sie sagen zum Grundstückseigentümer, dass er den Weg warten muss.  
Welche Rechte und Pflichten sind damit verbunden?
51. Doppelverkauf einer Liegenschaft, mit beiden Käufern wurde ein Kaufvertrag abgeschlossen und der Kaufpreis wurde bezahlt. Worauf kommt es an, wer Eigentümer wird?
- Wie könnte sich der erste Käufer absichern?
52. Pfandrechtsvertrag, Pfandrechtsbegründung am Lieferwagen. Ist das möglich?
53. Was ist Sicherungseigentum?
54. Mietshaus, das Kind der Mieterin stürzt im Treppenhaus, weil die Vermieterin eine Reinigungsfirma engagiert hat, die kein Schild aufgestellt hat. Was kann man hier machen?
- gegen die Reinigungsfirma
  - gegen die Vermieterin
55. Ein Auto fährt gegen einen Strommast, daraufhin gibt es eine Folgewirkung, beim betroffenen Elektrizitätswerk gibt es einen Großbrand. Wie kann man gegen den Fahrer des Autos vorgehen?
56. Eine Pferdebesitzerin hat ein gutmütiges braves Pferd, das lose an einer Leine ist. Vor dem Zaun laufen Kinder vorbei, das Pferd erschreckt sich und ein Kind wird verletzt.  
Wie kann man hier vorgehen?
57. Sicherungszession
58. Ein Kind beschädigt eine Sache von einem Dritten. Wie könnte man vorgehen?
- Was, wenn es keine Verletzung der Aufsichtspflicht gibt und das Kind noch nicht deliktfähig ist?
59. Ein 13-jähriger spielt mit anderen mit großen Steinen und schlägt dabei einem anderen auf den Kopf. Wann kann das Kind ausnahmsweise bei Billigkeitshaftung doch haften?
60. Ein Mieter stirbt, was passiert mit dem Mietverhältnis?
- wie ist es nach dem ABGB?
61. Ein Werkunternehmer macht einen Kostenvoranschlag für einen Kasten, aber überschreitet dann die Werklohnforderung. Was kann man machen?
- Wie ist es, wenn nichts vereinbart ist?
  - Was, wenn es keine geringfügige Überschreitung gibt?

62. Ein Hotel will ein Werbeschild montieren, dafür werden Profis beauftragt, die das Schild aber schlampig montieren, weshalb es runter fällt und Passanten verletzt. Der Passant ist in keiner Vertragsbeziehung. Wie kann man hier vorgehen?
- Wie haftet der Monteur?
  - Wie haftet der Betreiber?
  - Variante: Das Schild wackelt, wenn der Wind bläst und fällt dann runter. Wie ist es dann?
63. Es gibt einen Unfall mit einem gestohlenen Auto. Von wem kann man Ersatz verlangen?
- Kann sich der Geschädigte aussuchen, von wem er etwas verlangt?
64. Ein Autofahrer wird von einer Biene abgelenkt und fährt schief, er beschädigt dabei ein Auto. Wie kann man hier vorgehen?
65. Ein Gast ist in einem Hotel, das Durschrohr ist nicht ordentlich gereinigt und gewartet. Es kommen giftige Stoffe heraus. Das Hotel meint, es gibt immer eine Wartung durch Professionisten.
- Handelt es sich hier um einen Installationsfehler?
  - Welche Art der Gehilfenzurechnung ist hier anzuwenden?
  - Im Bett schnalzt eine Feder heraus. Muss sich das Hotel das auch zurechnen lassen?
  - Wo ist die Grenze?
66. Ein Wagen ist in einer Werkstatt, damit es repariert wird. Ausgemacht ist, dass das Auto am Samstag abgeholt wird, das passiert jedoch nicht. Ein Lehrling beschädigt unabsichtlich das Auto. Wie ist die Rechtslage?
67. Wie berechnet sich der Werklohn?
68. Welchem Recht unterliegen erbrechtliche Ansprüche?
- welches Recht kann gewählt werden?
69. Pflegevermächtnis
70. Erbunwürdigkeit
- Wann kann man jemanden ausschließen?
71. einvernehmliche Scheidung - Voraussetzungen?

## 2024

- Erklären Sie die Aufteilung des Vermögens bei einer Scheidung.
- Dienstbarkeit: Muss jener, dessen Grundstück mit einer Dienstbarkeit belastet ist, für die Räumung sorgen? → Nein, nur Verpflichtung zu einem Dulden/Unterlassen, aber nicht zu aktivem Tun.
- Erklären Sie den Vertrag mit Schutzwirkung zugunsten Dritter.
- Vater stirbt hinterlässt Tochter (Mutter ist schon Tod) und hat eine Lebensgefährtin und hat ein Jahr vor seinem Tod der Lebensgefährtin Liegenschaft übertragen. Hat die Tochter Anspruch auf Erbe?
- Was ist Trauerschmerzensgeld und unter welchen Voraussetzungen bekommt man sie?

- a. Trauerschäden+ Schockschäden?
- 6. In einer Wohngegend mit Gärten: ein Bewohner beginnt Hühner zu züchten + wahnsinniger lärm, Nachbar wird gestört dadurch- hat er Möglichkeit dagegen anzukämpfen?
  - a. Spielt es eine Rolle, ob der Nachbar Eigentümer/ Mieter/ Pächter ist?
- 7. Jemand kauft Sektflaschen für Feier, Flasche wird geschüttelt von ihm, Flasche geht kaputt und verletzt die Person selber + einen Freund von ihm - Prüfung aus PHG und Verschuldenshaftung
- 8. Eigentumsvorbehalt bei dem Kauf von Tisch und Stühlen solange bis alles abbezahlt ist- was ist ein Eigentumsvorbehalt und geht das, dass das so vereinbart wird?
- 9. Anscheinsvollmacht- was ist das?
- 10. Jemand spaziert mit Hund im Wald ohne Leine und Beißkorb; von hinten kommt Mountainbiker (er rast), Hund erschrickt und springt vors Rad, Radfahrer stürzt und wird vom Hund gebissen- welche Ansprüche kann der Mountainbiker geltend machen?
  - a. Mitverschulden des Mountainbikers?
- 11. Ein Herr hat Münzsammlung bei Bank im Tresor liegen, er verspricht Freund, dass er sie ihm schenkt. Keine Übergabe, Freund nimmt Versprechen an. Später lernt er Frau kennen und der Herr verspricht der Frau die Münzsammlung, immer noch keine Übergabe (liegt immer noch im Tresor). Beide fordern jetzt Herausgabe der Münzsammlung.
- 12. Was ist ein Pflegevermächtnis?
- 13. Warnpflicht des Werkunternehmers- was ist das?
- 14. Ein Verkäufer von einer Liegenschaft: der neue Eigentümer wohnt schon auf Liegenschaft und plötzlich kommt sein Nachbar und fährt mit dem Motorrad drüber, weil er „da schon immer drübergefahren ist und der vorherige Eigentümer das geduldet hat“. Der neue Eigentümer will das aber nicht.
  - a. offenkundige Servitut?
- 15. Was ist eine Rechtswahl?
  - a. Wann ist sie zulässig und welche Wirkung hat sie?
  - b. Gibt es Eingrenzungen?
- 16. Was ist eine Sicherungszession und wie funktioniert sie?
- 17. Im Hotel wird ein Frühstücksbuffet zubereitet; Gast ist unzufrieden und beschwert sich bei Koch, Koch schlägt Gast ins Gesicht. Gegen wen hat Gast Schadenersatzansprüche?
- 18. Was macht einen Erfüllungsgehilfen/ Besorgungsgehilfen aus?
- 19. Türsteher schafft Betrunkene aus Club aber etwas zu grob.
- 20. Vater hat zwei eheliche und ein außereheliches Kind, hat aber Alimente bezahlt an das außereheliche Kind. Vater stirbt und hat auf seinem Testament nur seine ehelichen Kinder geschrieben. Außereheliches Kind will Anspruch auf Erbe.
  - a. Enterbungsgründe?

**2023**

1. Verschieden Kausalitäten
2. Simultanhypothek
3. Sollten Lebensgefährten ein Testament errichten? Wenn ja, warum ist das zu empfehlen?
4. Der Käufer holt die Sache 5 Tage verspätet ab, die Sache geht aber davor schon unter. Wie ist die Rechtslage?
5. Veräußerungs- und Belastungsverbote.
6. Pflichtteile im Erbrecht + Hin- und Zurechnen von Schenkungen.
7. Was ist eine Anscheinsvollmacht?
  - a. Nenne ein Beispiel
8. AGB
9. Warnpflicht - Werkunternehmer
10. Jemand kauft einen Müsliriegel. Beim Essen beißt der Käufer auf einen Stein und sein Zahn fällt aus. Wie ist die Rechtslage?
11. Bei zwei Nachbargrundstücken parkt der eine Nachbar sein Auto so, dass die Hälfte des Autos sich auf dem Grundstück des anderen Nachbarn befindet. (Besitzschutz)
12. Ein Hotelbetreiber beauftragt einen Gärtner, um die Bäume regelmäßig zu schneiden. Der Gärtner ist unachtsam und lässt einen Ast auf einen Gast fallen, dieser wird dadurch verletzt. Kommen Schadensersatzansprüche in Frage?
  - a. Gehilfenhaftung; Kann man den Gärtner auch selbst in Anspruch nehmen?
13. Ein 18-Jähriger nimmt das Auto seiner Mutter ohne ihre Zustimmung und baut einen Unfall. Dabei verletzt er einen Radfahrer.
  - a. Verschuldenshaftung
  - b. Gefährdungshaftung à Mutter oder Sohn
14. Wie werden Konsumenten im IPR geschützt?
  - a. Die Rechtsposition darf sich nicht verschlechtern -> Welches Recht ist anzuwenden?
15. Trauerschmerzensgeld
16. A braucht Geld für einen Autokauf. B stellt ihr dieses Geld bereit, will aber ein Pfandrecht am Auto. Diesem willigt A ein, das Auto bleibt aber bei A, damit er/sie es nutzen kann.
  - a. Kommt ein Pfandrecht gültig zustande?
  - b. Was ist mit einem Besitzkonstitut?
17. Ein Vater stirbt. Die Freundin vom Vater hatte von ihm zu seinen Lebzeiten eine Wohnung geschenkt bekommen. Jedoch hatte der Vater das Wohnungsgebrauchsrecht an der geschenkten Wohnung. Er hat nichts anderes zu vererben.
  - a. Was bekommt seine Tochter?
  - b. Wirkt das Wohnungsgebrauchsrecht wertmindernd?
18. Veräußerungs- und Belastungsverbot: Ein Vater schenkt seinem Sohn ein Auto und sagt, er dürfe es nicht verkaufen oder verschenken. Was ist das?
  - a. Was passiert, wenn der Sohn es trotzdem tut?

19. Produkthaftung: Eine Person beißt in einen Müsliriegel, der Steine enthält, und erleidet einen Schaden an den Zähnen.
20. Welche AGB-Kontrollen gibt es?
21. Besitzstörung: Jemand parkt ein Auto auf einem fremden Grundstück. Welche Möglichkeit hat der Besitzer des Grundstücks? → Besitzstörungsklage
  - a. Wie lange beträgt die Frist?
22. Schadenersatz: Ein Hotelgärtner fügt einem Gast Schaden zu. Welche Haftung besteht? → Gehilfenhaftung → Vertrags- vs. Delikthaftung
23. Hat der Werkunternehmer eine Warnpflicht?
  - a. Sowiesokosten
24. EKHG → Solidarhaftung
25. Verbraucherschutz im IPR? → Kaufvertrag, Rom I-VO, Abweichung vom Prinzip der charakteristischen Leistung bei Verbraucherverträgen
26. Welche Folgen hat eine Scheidung auf bestehendes Vermögen von Ehegatten?
  - a. Eigentumsverhältnisse?
27. An einem Haus sind Arbeiten notwendig, ein Arbeiter passt bei den Arbeiten nicht auf und erwischt ein Kind mit der Leiter. Gegen wen kann man Schadensersatzansprüche geltend machen?
28. Wie läuft der Grundstückserwerb ab?
29. Was ist eine Servitut?
30. Vertrauensprinzip im Grundbuch?
31. Pflegevermächtnis
32. Unterschied Vollmacht und Auftrag
33. Welche Scheidungsmöglichkeiten gibt es?
34. Simultanhypothek
35. Verbraucherschutz IPR
36. Doppelverkauf
37. Erbfall mit Grenzüberschreitung
38. Eigentumsvorbehalt
39. Mietverhältnis: Mieter stirbt, was nun?
40. Erbunwürdigkeit

## 2022

1. Wann werden ideelle Schäden ersetzt?
  - a. Trauerschaden
2. Was sind bloße Vermögensschäden?
  - a. Bsp?
  - b. Bsp im deliktischen Bereich?
3. Streitanmerkung im Grundbuch
4. Ein Kind spielt im Innenhof eines Häuserblockes Fußball und schießt versehentlich ein Fenster vom Nachbarn ein. Was kann man hier machen?
5. Vertrauensgrundsatz im Grundbuchsrecht
  - a. negatives Publizitätsprinzip

6. gesetzwidrige Verträge
7. Sicherungseigentum

## 2021

1. Mangelschaden/Mangelfolgeschaden
2. Fallbeispiel: Schenkung einer Münzsammlung. Die vereinbarte Übergabe soll in zwei Wochen erfolgen, jedoch ändert der Geschenkgeber seine Meinung (Schenkungs ohne wirkliche Übergabe; Vorvertrag, Formpflicht)
3. Fallbeispiel: Schwarzfahrer (Sohn nimmt ohne Erlaubnis Schlüssel) – Haftung EKHG, Verschuldenshaftung
4. Veräußerungsverbot auf Grundstück für einen Freund
5. Mentalreservation, Scherzerklärung (Definition)
6. Stornogebühr – Was kann das sein? (Reugeld, Vertragsstrafe)
7. Nachbarrecht – 15 Meter hohe Hecke (negative Immission)
8. Gutgläubenserwerb (Beweglich, Grundbuch; Definition)
9. Sicherungsübereignung
10. A hat ein Grundstück. C treibt seit Jahren seine Weidetiere über das Grundstück. Nun verkauft A das Grundstück an B. B will das absolut nicht, dass C seine Tiere über das Grundstück treibt. Wie sieht es nun mit den Rechten des B und C aus? (Servitut, Et-Erwerb?, etc)
11. A schickt dem B eine Mail mit dem Inhalt "Ich verkaufe das Auto gegen 5000 Euro". B antwortet in einer Mail darauf "Ja, ich nehme an". Diese Mail landet jedoch im Spam. Bisschen später schreibt B nochmal eine Mail mit dem Inhalt "Ich kaufe das Auto bloß um 3000 Euro". Am nächsten Tag stellt sich nun die Frage, ob ein KV zustande kam. (objektiver Empfängerhorizont, Widerruf, jedmögliche Abwandlung des Falls, etc)
12. Vertrag mit Schutzwirkung zugunsten Dritter.
13. Unterschreiben einer Urkunde ohne sie vorher zu lesen
14. Fallbeispiel: Der Nachbar baut eine 3 m hohe Hecke, welcher einen großen Schatten auf ein anderes Grundstück wirft.
  - a. Wie können die Grundstückseigentümer vorgehen?
  - b. Was versteht man unter geltungserhaltender Reduktion?
15. Fallbeispiel: Ein Auto steht auf der Straße geparkt, kein Lenker sitzt drinnen. Das Auto geht von alleine in Flammen auf, explodiert und verletzt einen Menschen. Wie und gegen wen kann die verletzte Person Schadenersatz verlangen.