

# Fragensammlung:

## Hon.-Prof. RA Dr. Rudolf Lessiak



Wir hoffen, Dir mit diesem Service bei der Prüfungsvorbereitung helfen zu können. Die Fragen sind keine offizielle Stoffabgrenzung, dienen rein der Übung und sind ohne Gewähr.

Wenn Du auch Fragen mitgeschrieben hast, bitte hilf uns dabei, diesen Service für alle Studierende zu verbessern und schick uns die Fragen mittels [unseres Formulars](#) zu. Vielen Dank und viel Erfolg für die Prüfung.

Deine FV Jus

Berichte zur Prüfungssituation:

Allgemeiner Teil ist ihm sehr wichtig!

Prüfung sind einzelne Fragen mit Unterfragen. Schwerpunkt liegt im Allgemeinen Teil, das will er sehr genau haben.

Sehr angenehm, ruhig

stellt viele unterfragen, probiert weiter zuhelfen, 1. Frage ist immer zu Allg. Teil gewesen

### 2026

1. Wucher (objektives & subjektives Tatbestandelement)
2. Glücksverträge/Leibrente
3. Verjährung
4. Fixgeschäft
5. Bauträgervertrag

### 2025

1. Wann endet die Rechtsfähigkeit einer natürlichen Person?
  - a. Durch welchen Rechtsakt?
2. Fristenberechnung: Naturalkomputation/Zivilkomputation?
3. Angeld/Reugeld
4. Wodurch erlischt eine Dienstbarkeit?
5. Gutgläubiger Forderungserwerb?
6. Wegfall der Geschäftsgrundlage?
7. Unterschied zwischen Novation und Schuldänderung?
8. Verlöbnis
9. Bedingung und Befristung
10. Ehepakt

### 2023

11. § 879 Abs. 3
12. Teleologische Reduktion und § 864 Abs. 2 ABGB
13. Angeld/Reugeld

14. Motivirrtum und Geschäftsirrtum
15. Handlungsfähigkeit/Deliktsfähigkeit/Geschäftsfähigkeit
16. Klagen von §§ 1435, 1431, 877 und Gutgläubiger ERwerb nach § 367 und auch von Forderungen + actio de in rem verso
17. Schreijahre und Vorkaufsrecht
18. Gewährleistung und Gesetzliche Erbfolge
19. Mitteilungserklärung/ Realakt
20. Novation und Schuldänderung
21. Schuldnerverzug und Annahmeverzug
22. Wegfall der Geschäftsgrundlage
23. Willenserklärung – Willensbetätigung
24. Scheingeschäft + Umgehungsgeschäft
25. Willensmitteilung- Wissensmitteilung- Realakt
26. § 879 Abs. 3
27. Motivirrtum
28. Anfechtung wegen Irrtums- Prüfschritte- was ist allen Irrtumsfällen gemeinsam- Unterschied zur falsa demonstratio
29. Rechtsfähigkeit-Geschäftsfähigkeit-Deliktsfähigkeit-Handlungsfähigkeit-Taschengeldparagraph-Einwilligung in medizinische Behandlung
30. Angeld/Reugeld
31. Fixgeschäft
32. Unterschied Novation – Schuldänderung
33. Actio de in rem verso
34. Gutgläubiger Erwerb von Forderungen
35. Schenkung – Form – Schenkungswiderruf – Gemischter Vertrag
36. Bauträgervertrag
37. Voraussetzungen eines Schadenersatzes im ABGB- Kern des SE-Rechts
38. Kostenvoranschlag im Werkvertrag
39. Leistungskonditionen – Arten – kann man Mordprämie zurückverlangen? Bereicherung – nicht Entreicherung
40. IPR-Internationales Einheitsprivatrecht
41. Prinzipien des GB – 21 GBG – Schreijahre 61ff – Löschungsklage
42. Vaterschaftsanerkenntnis
43. Was steht in Paragraph 367 Abs. 3 und Tatbestandsvoraussetzung von dem § aufzählen
44. Teleologische Reduktion und Analogie Paragraph 864 Abs. 2
45. Angeld/Reugeld Kaufvertrag
46. Motivirrtum
47. Geschäftsirrtum  
Handlungsfähigkeit/Deliktsfähigkeit/Geschäftsfähigkeit
48. Klagen von 1435, 1431, 877
49. Gutgläubiger Erwerb 367 und auch von Forderungen Schreijahre und Vorkaufsrecht
50. Grundbuchsprinzipien

51. Gewährleistung
52. Gesetzliche Erbfolge
53. Vaterschaftsanerkennung und Eheverbote
54. IPR Einheitsrecht
55. Mitteilungserklärung, Realakt etc.
56. Actio de in rem verso
57. Baurecht superficies solo cedit, wie ist es beim Superädifikat
58. Schadenersatz neu gegen alt
59. Schuldnerverzug und Annahmeverzug Was ist eine rechtliche Bedingung? Was geht bei Eintritt der Bedingung verloren, das Recht oder die Rechtswirkung?
60. Kann eine Bedingung unwissentliche Details haben?
61. Unterschied rechtsgeschäftliche Bedingung und Rechtsbedingung  
Fall: Terrasse mit Holzboden, Vereinbarung, dass der Holzboden mind. 10 Jahre hält. Am 5.5.2016 wurde der Boden eingebaut. 2019 wird der Boden schimmelig/kaputt, weil der Boden nicht wasserfest ist. Fehler war nicht erkennbar bei Vertragsabschluss. Welche Ansprüche bestehen?
62. Schuldänderung vs. Novation
63. Was ist ein Verwendungsanspruch? (1041)
64. Erkläre die Prinzipien des Grundbuchrechts
65. Wie funktioniert Erbfolge (Parentel)?
66. Was besagt 873 Abs. 3 ABGB?
67. Welche Arten von Auslegung gibt es?
68. Was ist Bedeutungszusammenhang?
69. Gewährleistung vs. Garantie
70. Definition Mangel, welche gibt es?
71. Erkläre Gutgläubiger Erwerb von Forderungen
72. Definiere Bürgschaft
73. Vorvertrag, Hauptvertrag und Punktation
74. Wegfall der Geschäftsgrundlage? Quelle dieser Lehre (Pisko)?  
Voraussetzung dessen? 9/11 OGH Entscheidung? Fälle der höheren Gewalt gehören auch zum Wegfall der GRL? Konsequenz des Wegfalles? Muss man Vertrag anfechten (Nein)?
75. Falsus Prokurator? Ist Geschäft gültig für Scheinvertretenen (nein)?  
Sind das Bedingungen (nein)? Haftet der Scheinvertreter. warum haftet er?
76. Bauer A kommt zu Nachbar B und bittet ihn seinen Traktor bei ihm abzustellen - Vertrag (Verwahrung)? Nachbar möchte ihn benutzen (Leihe)? Was entsteht wenn aus Verwahrung Leihvertrag wird?

77. Geschäftsführung ohne Auftrag? Handlung und auch Unterlassung (Unterlassung nein)?
78. Voraussetzungen? Unterschiede zwischen den drei Fällen?
79. Wegehalterhaftung und Gehilfenhaftung Unterschied? Haften Personen bei WH auch? Haftung wenn sich Mountainbiker verletzt? Was kann man gegen diese Haftung tun (Straßenschilder)? Haftung nur für widmungskonforme Nutzung?
80. Falsus procurator
81. Haftet ein 16 jähriger aus culpa in contrahendo? Macht es einen Unterschied, ob er sich älter macht? (Will auf List hinaus)
82. Bauträgervertrag
83. Gesetzliches Vorausvermächtnis
84. Erbverzicht; auch bei Pflichtteil möglich?
85. Rechtsfähigkeit und ob man als nasciturus auch Pflichten begründen kann VGG bezogen auf die digitalen Leistungen, was die sind, warum sie mit einbezogen sind und ab wann man quasi in den Schutzbereich fällt wenn man seine persönliche Information hingibt.
86. Wegehalterhaftung vs Gehilfenhaftung
87. Normative Kraft der Zeit (Verjährung, Präklusion, Ersitzung) Verjährung Fristen, verjährt Mietzinsforderung? Naturalobligation, was kann ich außer Klage tun um Verjährung zu verhindern?
88. Elemente Ersitzung, was ist wenn Eigentümer davor nicht voll war? Verschweigung was ist das? Fund? Avulsio? Verwirkung?
89. GRUG, (VGG), was wurde erneuert? was gilt dich für Unternehmer? was ist aus Verbraucherschutz rausgefallen? RL, VGG Abgrenzung Werkvertrag, Baurecht? ist es dinglich? (ja) ist es veräußerlich und vererblich? gilt es auch für Keller? Zeitraum? bei Wohnungseigentum möglich? WU, auf Teilen von LG möglich? Superädifikat Gläubigeranfechtung